

ДОГОВОР ПОДРЯДА № ДТН-117-14
на технический надзор за строительством объекта газификации

г. Кыштым

24 декабря 2014 г.

Администрация Берегового сельского поселения Челябинской области, именуемое в дальнейшем **Заказчик**, в лице **Главы Санатина М.В.**, действующего на основании Устава, с одной стороны, и

Открытое акционерное общество «Газпром газораспределение Челябинск», именуемое в дальнейшем **Исполнитель**, в лице главного инженера филиала ОАО «Газпром газораспределение Челябинск» в г. Кыштыме **Биткова Алексея Васильевича**, действующего на основании доверенности № 139 от 01.09.2014 г., с другой стороны, именуемые в дальнейшем при совместном упоминании **Стороны**, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора.

1.1. По настоящему Договору Исполнитель обязуется осуществлять своими и (или) привлеченными силами технический надзор за строительно-монтажными работами по объекту «Газоснабжение жилых домов по ул. Береговая, Ленина, Советская, Терешковой и частично Гагарина (дома №№ 7,9,11) в пос. Береговой Каслинского района Челябинской области» Первый этап строительства. (далее – Объект), а Заказчик обязуется создать необходимые условия для оказания Исполнителем услуг по ведению технического надзора, принять и оплатить выполненные работы в размере и в сроки, установленные настоящим Договором.

2. Права и обязанности сторон.

2.1. Исполнитель обязан:

2.1.1. Провести технический надзор за строительством Объекта, соотнести качество и объем работ на их соответствие проектной и технологической документации, строительным нормам и правилам на производство и приемку этих работ, обязательно документируя свои действия.

2.1.2. Осуществлять контроль за:

- строительством объекта газоснабжения;
- наличием и правильностью ведения исполнительной документации;
- устранением дефектов в проектной документации, выявленных в процессе строительства;
- своевременным внесением в проектную документацию всех изменений, допущенных в ходе строительства с согласованием их в установленном порядке.

2.1.3. При обнаружении отступлений от проекта, использования материалов при выполнении работ, качество которых не соответствует требованиям ТУ, ГОСТ и СНиП, предоставить акт (справку) Заказчику об обнаруженных недостатках.

2.1.4. Закрепить инженерно-технического работника, уполномоченного осуществлять технический надзор за строительством Объекта и направлять его на Объект в течение 3-х рабочих дней с момента получения заявки от Заказчика.

2.1.5. Представить по запросу Заказчика информацию о ходе оказываемых услуг.

2.1.6. Произвести совместно с Заказчиком оценку соответствия выполняемых работ требованиям законодательства РФ, проектной и нормативной документации путем подписания строительного паспорта на Объект и акта технической готовности (при включении в комиссию).

2.2. Заказчик обязан:

2.2.1. До начала проведения работ, предусмотренных п. 1.1. настоящего Договора, предоставить Исполнителю необходимую для выполнения работ проектную и иную документацию и сообщить лицо, осуществляющее производство строительных работ на объекте.

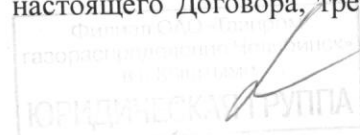
2.2.2. Обеспечить свободный доступ на Объект представителей Исполнителя.

2.2.3. В случае возникновения необходимости внесения изменений в проектную документацию Заказчик обязуется своевременно вносить в проектную документацию все указанные изменения, осуществлять их согласование в установленном порядке и своевременно уведомлять Исполнителя обо всех вносимых в проектную декларацию изменениях.

2.2.4. Оплатить работу Исполнителя по осуществлению технического надзора за строительством объекта, указанного в п.1.1. раздела 1 настоящего Договора, в порядке и в сроки, установленные настоящим Договором.

2.3. Исполнитель вправе:

2.3.1. Привлекать для оказания услуг, указанных в п. 1.1. раздела 1 настоящего Договора, третьих лиц, имеющих соответствующие допуски.


Юридическое лицо
ОАО «Газпром газораспределение Челябинск»

2.3.2. Не направлять представителя на Объект при нарушении Заказчиком обязанностей, предусмотренных в п. 2.2.1., п. 2.2.2. настоящего Договора.

2.3.3. Исполнитель вправе отказаться от дальнейшего исполнения настоящего Договора:

- в случае обнаружения при производстве работ отступлений от проектной и технологической документации, выявления недостатков в качестве выполняемых работ и материалов, если Заказчик не принимает меры по приостановлению работ и устранению выявленных недостатков;

- в случае если Заказчик препятствует выполнению Исполнителем возложенных на него по настоящему Договору обязанностей.

2.4. Заказчик вправе:

2.4.1. В любое время проверять ход и качество работ, выполняемых Исполнителем, не вмешиваясь в его хозяйственную деятельность.

2.4.2. Отказаться от исполнения Договора в любое время до сдачи ему результата работы, письменно уведомив Исполнителя не менее чем за 10 дней до предполагаемой даты расторжения Договора.

3. Сроки исполнения обязательств по договору

3.1. Сроки оказания услуг определены Сторонами:

- начало оказания услуг – 16 декабря 2014 г.

- окончание оказания услуг – до завершения работ.

4. Цена договора и порядок расчетов

4.1. Стоимость услуг по техническому надзору за строительством Объекта по настоящему Договору составляет **80 675,43 руб. (восемьдесят тысяч шестьсот семьдесят пять руб. 43 коп.)**, в том числе НДС 18%.

4.2. Оплата услуг, оказываемых Исполнителем по настоящему Договору, производится Заказчиком в порядке 100% предоплаты, путем перечисления денежных средств на расчетный счет, либо в кассу Исполнителя, а также иными не противоречащими действующему законодательству РФ способами проведения расчетов.

5. Порядок приема и сдачи выполненных работ

5.1. При завершении работ по настоящему Договору Исполнитель составляет Акт приема-передачи выполненных работ и направляет его Заказчику с приложением необходимой документации.

5.2. Заказчик в течение 5 (Пяти) рабочих дней с момента получения рассматривает Акт приема-передачи выполненных работ, при отсутствии замечаний подписывает его и возвращает Исполнителю, либо направляет мотивированный отказ в подписании Акта. В случае наличия замечаний Заказчик и Исполнитель составляют двухсторонний претензионный акт, в котором указывают недостатки выполненных работ и сроки их устранения.

5.3. Если Заказчик в срок, установленный в п. 5.2. настоящего Договора, не возвращает подписанный со своей стороны Акт приема - передачи выполненных работ и не предоставляет письменный мотивированный отказ, работы считаются принятыми Заказчиком без замечаний.

6. Ответственность сторон

6.1. За невыполнение или ненадлежащее выполнение обязательств и условий настоящего Договора стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ.

6.2. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему Договору, если оно явилось следствием действия обстоятельств непреодолимой силы, то есть чрезвычайных и непредвиденных при данных условиях обстоятельств: стихийных природных явлений (землетрясения, наводнения и т.д.), действий объективных внешних факторов (военные действия, запретительные акты государственных органов и т.п.), на время действия этих обстоятельств, если эти обстоятельства непосредственно повлияли на исполнение настоящего Договора. При возникновении обстоятельств непреодолимой силы, препятствующих исполнению обязательств по настоящему Договору одной из сторон, она обязана незамедлительно оповестить другую сторону (в письменной форме) после возникновения таких обстоятельств.

6.3. Если обстоятельства непреодолимой силы действуют на протяжении более чем 6 месяцев, настоящий Договор может быть расторгнут любой из сторон путем направления письменного уведомления другой стороне.

7. Срок действия Договора

7.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания и действует до завершения работ, а в части расчетов до полного исполнения обязательств.



8. Прочие условия договора

8.1. Все споры, разногласий, которые могут возникнуть в связи с исполнением настоящего Договора, будут по возможности решаться сторонами путем переговоров. В случае если споры и разногласия не будут урегулированы путем переговоров между сторонами, они подлежат расторжению в судебном порядке в соответствии с действующим законодательством РФ.

8.2. Любые изменения и дополнения к настоящему Договору действительны лишь при условии, что они составлены в письменной форме и подписаны уполномоченными на то представителями сторон.

8.3. При расторжении Договора по обоюдному решению Сторон или в случае одностороннего отказа Исполнителя или Заказчика от дальнейшего исполнения настоящего Договора по основаниям указанным в Договоре, Исполнитель обязуется возвратить Заказчику денежные средства, внесенные последним в счет оплаты услуг Исполнителя по Договору, за вычетом стоимости услуг, оказанных Исполнителем до момента расторжения Договора и компенсации расходов, произведенных Исполнителем во исполнение настоящего Договора.

9. Адреса и реквизиты сторон

Заказчик

Администрация Берегового сельского поселения Каслинского муниципального района Челябинской области

Юридический и почтовый адрес:

456847 Челябинская область, Каслинский район
п. Береговой ул. Ленина д.13
Тел. 8-351-49-3-77-73
ИНН 7409000877 КПП 740901001
ОГРН 1027400729575
ОКПО 04268047
P/c

Исполнитель

Открытое акционерное общество
«Газпром газораспределение Челябинск»

Юридический адрес:

454092, г. Челябинск, ул. Ильменская, 2

Почтовый адрес:

456870, Челябинская область, г. Кыштым,
ул. Челюскинцев, 70, тел: (35151) 44830
ИНН 7453128989 КПП 741343001
ОГРН 1037403898058

Реквизиты банка:

Банк **Центральный филиал**
АБ «РОССИЯ» г. Москва
Расчетный счет 40702810300010005218
в Центральном филиале АБ «РОССИЯ» Г. Москва
БИК 044599132
Кор. субсчет 30101810400000000132

Глава

Администрации Берегового сельского поселения Челябинской области



/М.В. Санатин/

Главный инженер

Филиала ОАО «Газпром газораспределение Челябинск» в г. Кыштыме



/А.В. Битков/

С М Е Т А №1

на выполнение технического надзора за строительными работами
по объекту: "Газоснабжение жилых домов по ул. Береговая, Ленина, Советская, Терешковой и частично
Гагарина (дома №№ 7, 9, 11) в п. Береговой, Каслинского района, Челябинской области" **Первый этап**
строительства

для Администрации Берегового сельского поселения

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во	Стоимость единицы	Стоимость общая
1	Стоимость СМР в текущих ценах (5378362 руб. в т.ч. НДС 18%)	объект		5 378 362,00	5 378 362,00
2	Технический надзор за строительством наружного газопровода 1,5 % от сметной стоимости	объект	1	80 675,43	80 675,43
	ИТОГО				80 675,43
	В т.ч. НДС 18%				12 306,42

ПОДРЯДЧИК

И.о. Директора филиала ОАО "Газпром Газораспределение
Челябинск" в г. Кыштыме

А.В. Битков



ЗАКАЗЧИК

Глава

М.В. Санатин



Исп. инженер ПТО Неганова Е.В.

Проверил экономист ПЭО Семенчина И.Э